



COSTRUZIONI IMPIANTI TECNOLOGICI

CASERMA GUARDIA DI FINANZA OLBIA

Sono stati effettuati lavori di realizzazione di una caserma per la locale Compagnia Guardia di Finanza. L'area di intervento è situata nella periferia Sud della città di Olbia, in prossimità dell'area aeroportuale. L'edificio, con una superficie di oltre mq 5000, è stato costruito con una struttura in cemento armato di tre piani fuori terra, la forma planimetrica è a "T", ed è costituito da due corpi di fabbrica in linea, saldati l'un l'altro attraverso un atrio centrale, che provvede a distribuire i flussi. Al fine di soddisfare il fabbisogno energetico dell'edificio sono stati installati impianti meccanici ed elettrici per garantire il comfort interno di uffici, locali e degli appartamenti riservati agli ufficiali. L'impianto di telegestione, videosorveglianza, UTA, pannelli



solari piani in copertura sono alcuni tra gli elementi caratterizzanti l'opera. E' stata riposta particolare cura ai prospetti con il montaggio di un sistema di protezione solare adatto a convogliare la luce diurna nell'edificio riducendo la necessità di illuminazione artificiale e la necessità di raffreddamento con aria condizionata. E' stato inoltre realizzato il canile della Guardia di Finanza, reso parte integrante del progetto, pur restando in una posizione più periferica del lotto al fine di garantire un l'impatto visivo dell'insieme che vede predominare il corpo emergente della caserma e di salvaguardare la salute ed assicurare una zona di rispetto per i cani.

